

Update on Site Activities

**U.S. Oil Recovery Superfund Site
Pasadena, Harris County, Texas**

March 2016

This Fact Sheet will tell you about...

- Completed/Current Removal Activities
- Remedial Investigation/Feasibility Study
- Community Meeting Details
- Technical Assistance Resource
- Background Information
- Where to get more information
- Contacts

Completed/Current Removal Activities

In accordance with the U.S. Environmental Protection Agency (EPA)-approved work plans, remediation contractors hired by the Potentially Responsible Parties (known as the “PRP Group”) have completed a series of removal actions on the U.S. Oil Recovery (USOR) property (the Site). These activities have included: (1) removal/disposal of solids and liquids from two frac tanks and more than 230 roll-off containers followed by pressure washing of the containers; (2) removal/disposal of liquids, sludges and PVC piping from the bioreactor, a large aboveground concrete structure on the property, followed by pressure washing/ demolition of the bioreactor, and removal of concrete/ steel bioreactor demolition debris; (3) characterization and removal/disposal of more than 1,100 containers (drums and totes) and their contents from within the USOR warehouse; (4) characterization and removal of liquids from aboveground storage tanks (ASTs) within a 30+ AST tank farm; (5) characterization of solids within the ASTs; and (6) inventory and characterization of residual liquids and solids in former processing equipment on the property. The PRP Group anticipates initiating the removal of remaining residual wastes from the ASTs and former process equipment in April 2016. The PRP Group also expects to remove the washed roll-offs from the Site during the second quarter of 2016.

Remedial Investigation/Feasibility Study

An administrative settlement between the EPA, the PRP Group and Bayer Crop Science, Inc. was signed on May 14, 2015. This Administrative Order on Consent

(AOC) is for the preparation and performance of a Remedial Investigation and Feasibility Study (RI/FS) for the 400 N. Richey Street property, known as Area of Investigation 1 (AOI-1), of the USOR property. The RI/FS Work Plan and associated plans prepared by the PRP Group were approved by the EPA on February 23, 2016. The AOI-1 RI/FS field activities are scheduled to start in May 2016. The EPA is hosting a community meeting on April 28, 2016, and details are given below.

The EPA Region 6 is hosting a community meeting regarding the activities at the U.S. Oil Recovery Superfund Site where you will find out more about the:

- ✓ History of the Site
- ✓ Superfund process
- ✓ Current Status
- ✓ Community involvement process

COMMUNITY MEETING

DATE: Thursday, April 28, 2016
TIME: 6:30 p.m. – 8:30 p.m.
LOCATION: John Phelps Courthouse Annex 4
101 S. Richey St.
Pasadena, TX 77506

All interested parties are invited to attend. The meeting is being held in a fully accessible facility. Should you have specific needs or questions about the meeting facility, please contact Stephen Harper, U.S. EPA Community Involvement Coordinator/SEE at 1.800.533.3508 (toll free).

Technical Assistance Resource

The EPA’s Technical Assistance Grants (TAG) are available to incorporated, non-profit organizations located near or affected by a site that is either proposed for or on the National Priorities List (NPL). The aim of the \$50,000 grant is to provide technical assistance for increased public understanding about sites during the Superfund process. Applicants must meet a 20 percent matching funds requirement. For more information, please contact Janetta Coats at coats.janetta@epa.gov.

Background Information

The Site consists of two separate properties which are located in Pasadena, Texas, north of Highway 225. USOR operations at the 400 N. Richey Street property included receipt of municipal and industrial Class I and Class II wastewater, characteristically hazardous waste, used oil and oily sludges, as well as municipal solid waste. Its affiliate, MCC Recycling (MCC), conducted associated operations at the 200 N. Richey Street property, which was a former sewage treatment plant owned by the City of Pasadena from approximately 1945 until it was acquired by USOR in January 2009.

As part of the initial response actions, the EPA took steps to contain off-site migration, mitigate the threat to the public and to Vince Bayou, and stabilize the Site in July 2010, November 2010, and January 2011. As part of those efforts, approximately 833,500 gallons of non-hazardous contaminated storm water were transported off-site. Hazardous and non-hazardous sludges were removed and also disposed of off-site. Pursuant to an AOC dated August 25, 2011, the EPA has continued to protect the public health, welfare, and the environment by overseeing subsequent Site stabilization activities performed by the PRP Group. In addition to the removal action activities described above, the PRP Group stabilization activities have included: (1) Site security and video monitoring; (2) regular inspections of the Site; and (3) pump down/removal of liquids as necessary to prevent releases from containment areas and other Site structures. As part of those efforts and the removal action activities, approximately 3,000,000 gallons of liquid and 600,000 gallons of solids have been removed and transported off-site. The PRP Group obtained a Court-appointed Receiver with legal custody and control over the Site. The Receiver's role is to assist the Group in its performance of the EPA-approved actions at the Site.

Where to get more information

If you would like more information about the Site, visit our website at <http://epaosc.org/USOR-PRP> or www.epa.gov/superfund/us-oil-recovery.

You can find more information about the Region 6 Superfund program on EPA's Region 6 website at <https://www.epa.gov/aboutepa/epa-region-6-south-central>.

Relevant Site documents are available for review at the Information Repository:

Pasadena Public Library

1201 Jeff Ginn Memorial Drive
Pasadena, TX 77506

Attn: Thomas Simiele, Library Director
Tel: 713.475.4852

Contacts

Adam Adams

On-Scene Coordinator

U.S. EPA Region 6

Tel: 214.665.2779 or
1.800.533.3508 (toll free)
adams.adam@epa.gov



Raji Josiam

Remedial Project Manager

U.S. EPA Region 6

Tel: 214.665.8529 or 1.800.533.3508 (toll free)
josiam.raji@epa.gov

Stephen Harper

Community Involvement Coordinator/SEE

U.S. EPA Region 6

Tel: 214.665.2727 or 1.800.533.3508 (toll free)
harper.stephen@epa.gov

Lam Tran

Superfund Remediation Division

Texas Commission on Environmental Quality

Tel: 713.767.3559

lam.tran@tceq.state.tx.us

All inquiries from the news media should be directed to the EPA Region 6 Press Office at 214.665.2200 or by email to R6press@epa.gov.

Marzo 2016

Esta Hoya de Datos le informará sobre...

- Actividades de Limpieza Concluidas/Actuales
- Investigación de Tecnologías/Estudio de Viabilidad
- Detalles de Reunión Comunitaria
- Recurso de Asistencia Técnica
- Información de Antecedentes
- Dónde obtener más información
- Contactos

Actividades de mudanza concluidas/actuales

De conformidad con los planes de trabajo aprobados por la Agencia de Protección Ambiental de los Estados Unidos (*Environmental Protection Agency*, EPA por sus siglas en inglés), los contratistas para la descontaminación contratados por las Partes Potencialmente Responsables (*Potentially Responsible Parties*, PRP por sus siglas en inglés) (conocidas como el “Grupo PRP”) han concluido una serie de acciones de limpieza en la propiedad de Recuperación de Petróleo (*U.S. Oil Recovery*, USOR por sus siglas en inglés). Estas actividades incluyen: (1) limpieza/desecho de sólidos y líquidos de dos tanques frac y más de 230 contenedores de transporte que están en sitio seguido de lavado a presión de los contenedores; (2) limpieza/desecho de líquidos, lodo y tubería PVC del “bioreactor” (una estructura de concreto sobre tierra en la propiedad) seguido de lavado a presión/demolición del bioreactor, y remoción de los escombros de concreto/acero de la demolición del bioreactor; (3) caracterización y limpieza/desecho de más de 1,100 contenedores (tambores y contenedores) y sus contenidos desde el interior del almacén de USOR; (4) caracterización y limpieza de líquidos de tanques de almacenamiento sobre tierra (*above-ground storage tanks*, AST por sus siglas en inglés) desde el interior de un patio de tanques AST de +30; (5) caracterización de sólidos dentro de los AST; y (6) inventario y caracterización de líquidos y sólidos residuales en equipo antiguo de operaciones localizado en la propiedad. El Grupo PRP tiene previsto iniciar la extracción de los desechos residuales restantes de los AST y del equipo de procesamiento previo en abril 2016. El grupo PRP también espera retirar del Sitio, los contenedores de transporte lavados durante el segundo trimestre de 2016.

Investigación de Tecnologías/estudio de viabilidad

El 14 de mayo de 2015, se firmó un acuerdo administrativo entre la EPA, el Grupo PRP y Bayer Crop Science, Inc. Esta Orden Administrativa de Consentimiento (AOC, por sus siglas en inglés) es para la preparación y realización de una Investigación de Tecnologías y Estudio de Viabilidad (IT/EV) para la propiedad ubicada en 400 North Richey Street, conocida como el Área de Investigación 1 (AOI-1, por sus siglas en inglés), de la Propiedad USOR. El plan de trabajo de la IT/EV y los planes asociados preparados por el grupo PRP fueron aprobados por la EPA el 23 de febrero 2016. Las actividades de campo de la IT/EV de la AOI-1 están programadas para comenzar en mayo 2016. La EPA va a albergar una reunión de la comunidad el 28 de abril de 2016, cuyos detalles se exponen abajo.

La Región 6 de la EPA va a albergar una reunión de la comunidad con respecto a las actividades en la propiedad de Recuperación de Petróleo donde obtendrán más información acerca de:

- ✓ Historia del sitio
- ✓ Proceso de Superfund
- ✓ Estado actual
- ✓ Proceso de Participación Comunitaria

REUNIÓN COMUNITARIA

FECHA: Jueves 28 de abril de 2016

HORA: 6:30 p.m. – 8:30 p.m.

LUGAR: John Phelps Courthouse Annex 4
101 South Richey Street
Pasadena, TX 77506

Se invita a asistir a todos los partidos interesados. La reunión se va a albergar en unas instalaciones completamente accesibles. En caso de tener requerimientos específicos o preguntas acerca de las instalaciones, ponerse en contacto con Stephen Harper, coordinador de participación comunitaria de la EPA en el 1.800.533.3508 (gratis).

Recurso de Asistencia Técnica

Las subvenciones de asistencia técnica de la EPA (TAG, por sus siglas en inglés) están disponibles para organizaciones incorporadas, sin ánimo de lucro, ubicadas cerca de o afectadas por un sitio que aparezca en el Listado de Prioridades Nacionales (NPL, por sus siglas en inglés) o bien que esté propuesto para aparecer en el mismo. El objetivo de la subvención de \$50,000 es proporcionar asistencia técnica para lograr un mayor conocimiento público acerca de los sitios durante el Proceso de Superfund. Los aspirantes deben cumplir con un 20 por ciento de los requerimientos de financiación. Para más información, ponerse en contacto con Janetta Coats al correo coats.janetta@epa.gov.

Información de Antecedentes

El Sitio consiste en dos propiedades separadas las cuales están localizadas en Pasadena, Texas, al norte de la Autopista 225. Las operaciones de USOR en la propiedad ubicada en 400 North Richey Street incluyen la recepción de aguas residuales Clase I y Clase II tanto municipales como industriales, desechos característicamente peligrosos, aceites usados y lodos aceitosos, y desechos sólidos municipales. Su afiliado MCC Recycling (MCC) condujo operaciones asociadas en la propiedad ubicada en 200 North Richey Street, la cual era anteriormente una planta de tratamiento de aguas residuales, propiedad de la Ciudad de Pasadena desde aproximadamente el año 1945 hasta que fue adquirida por USOR en enero de 2009.

Como parte de las acciones de respuesta iniciales, la EPA tomó medidas para contener la migración fuera del sitio, mitigar la amenaza al público y a Vince Bayou y estabilizar el Sitio en julio de 2010, noviembre de 2010 y enero de 2011. Como parte de dichos esfuerzos, aproximadamente 833,500 galones de aguas pluviales contaminadas no peligrosas fueron transportadas fuera del lugar. Se removieron lodos peligrosos y no peligrosos y también se desecharon fuera del sitio.

De conformidad con una Orden Administrativa de Consentimiento, fechada el 25 de agosto de 2011, la EPA ha continuado protegiendo la salud, el bienestar público y el medio ambiente mediante la supervisión de actividades de estabilización posteriores en el Sitio realizadas por el Grupo PRP. Adicionalmente a las actividades de limpieza descritas anteriormente, las actividades de estabilización del Grupo PRP incluyen:

(1) Seguridad del sitio y monitoreo en video; (2) inspecciones regulares del Sitio; y (3) Bombeo/remoción de líquidos en la medida necesaria para evitar emisiones de las áreas de contención y otras estructuras del Sitio. Como parte de dichos esfuerzos y las actividades de limpieza, aproximadamente 3,000,000 de galones de líquidos y 600,000 galones de sólidos han sido removidos y transportados fuera del sitio. La Corte le designó al Grupo PRP un Síndico con custodia legal y control sobre el Sitio. El papel del Síndico es asistir al Grupo en el desempeño de las acciones aprobadas por la EPA en el Sitio.

Dónde obtener más información

Si desean obtener más información acerca del sitio, visite nuestra página web <http://epaosc.org/USOR-PRP> o www.epa.gov/superfund/us-oil-recovery.

Pueden obtener más información acerca del programa Superfund de la Región 6 en la página web de la Región 6 de la EPA <http://www.epa.gov/aboutepa/epa-region-6-south-central>.

Documentos relevantes del Sitio están disponibles para revisión en el Repositorio de Información:

Biblioteca Pública de Pasadena

1201 Jeff Ginn Memorial Drive
Pasadena, TX 77506
Attn: Thomas Simiele, Director de la Biblioteca
Tel: 713.475.4852

Contactos

Adam Adams

Coordinador en escena

U.S. EPA Región 6

Tel: 214.665.2779 o 1.800.533.3508 (gratis)
adams.adam@epa.gov

Raji Josiam

Gerente de Proyecto de Restauración

U.S. EPA Región 6

Tel: 214.665.8529 o 1.800.533.3508 (gratis)
josiam.raji@epa.gov

Stephen Harper

Coordinador de Participación Comunitaria/SEE

U.S. EPA Región 6

Tel: 214.665.2727 o 1.800.533.3508 (gratis)
harper.stephen@epa.gov

Lam Tran

División de Restauración de Superfund

Comisión de Texas sobre Calidad Ambiental

Tel. 713.767.3559

lam.tran@tceq.state.tx.us

Para consultas de prensa, sírvase llamar a la Oficina de Prensa de la Región 6 de la EPA al 214.665.2200 o por correo electrónico a R6press@epa.gov.



United States
Environmental Protection
Agency

Region 6
1445 Ross Ave. (6SF-VO)
Dallas, TX 75202